

EXHIBIT A

Proposition Ordinance

ORDINANCE NO. 20130808-007A

AN ORDINANCE ESTABLISHING BOND PROPOSITION LANGUAGE FOR THE NOVEMBER 5, 2013, SPECIAL BOND ELECTION; AND DECLARING AN EMERGENCY.

BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF AUSTIN:

PART 1. The Council establishes that the following bond proposition language be presented to the voters at a special bond election on November 5, 2013:

PROPOSITION

Shall the City Council of the City of Austin, Texas be authorized to issue general obligation bonds and notes of the City for the public purposes of constructing, renovating, improving, and equipping affordable housing facilities and related infrastructure for low income persons and families; acquiring land and interests in land and property necessary to do so; funding affordable housing programs as may be permitted by law to provide for those purposes; and all matters necessary or incidental thereto; with the bonds and notes to be issued in one or more series or issues, in the aggregate principal amount of \$65,000,000, to mature serially or otherwise and bear interest at a rate or rates not to exceed the respective limits prescribed by law at the time of issuance, and to be sold at the price or prices as the City Council determines and shall there be levied and pledged, assessed, and collected annually ad valorem taxes on all taxable property in the City in an amount sufficient to pay the annual interest on the bonds and notes and to provide a sinking fund to pay the bonds and notes at maturity?

PART 2. The Proposition will appear on the official ballot in substantially the following form:

PROPOSITION

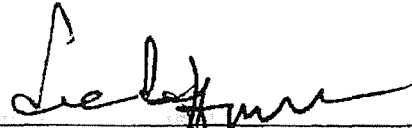
The issuance of \$65,000,000 affordable housing bonds and notes for constructing, renovating, improving, and equipping affordable housing for low income persons and families; acquiring land and interests in land and property necessary to do so; and funding affordable housing programs as may be permitted by law; and the levy of a tax sufficient to pay for the bonds and notes.

PART 3. The Council finds that the need to immediately begin required preparations for this election constitutes an emergency. Because of this emergency, this ordinance takes effect immediately on its passage for the immediate preservation of the public peace, health, and safety.

PASSED AND APPROVED

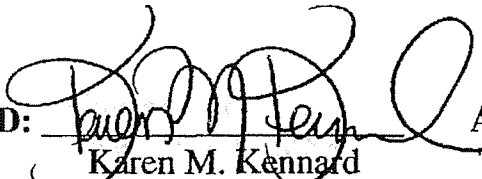
August 8, 2013

§
§
§



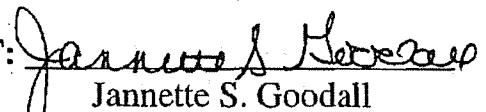
Lee Jeffingwell
Mayor

APPROVED:



Karen M. Kennard
City Attorney

ATTEST:



Jannette S. Goodall
City Clerk

ORDENANZA NO. 20130808-007A

ORDENANZA PARA ESTATUIR EL LENGUAJE DE LA PROPOSICIÓN DE BONOS PARA LA ELECCIÓN ESPECIAL DE BONOS DEL 5 DE NOVIEMBRE, 2013; Y PARA DECLARAR UNA EMERGENCIA.

POR ORDEN DEL CONSEJO DE LA CIUDAD DE AUSTIN:

PARTE 1. El Consejo estatuye que el siguiente lenguaje de la proposición de bonos sea presentado a los votantes en la elección especial de bonos el 5 de noviembre, 2013.

PROPOSICIÓN

¿Se debería autorizar al Consejo de la Ciudad de Austin, Texas para que emita bonos de obligación general y pagarés de la Ciudad para propósitos públicos de construir, renovar, mejorar, y equipar facilidades de viviendas costeables y de infraestructura para personas y familias de ingresos bajos; para adquirir terreno y participación en terreno y propiedad que sea necesario para lo mismo; para el financiamiento de programas de viviendas costeables de acuerdo con lo permitido por la ley para posibilitar estos propósitos; y para todo asunto necesario o incidental a lo mismo; que los bonos y pagarés se emitirán en una o más serie o emisiones, en una cantidad principal total de \$65,000,000 que se venzan en serie o de otra manera, y que el rédito o réditos del interés sea una cantidad o cantidades que no excedan los límites respectivos establecidos por ley cuando se emitan, y que se vendan al precio o precios, según lo determine el Consejo de la Ciudad; y se hará imposición, prenda, avalúo y recaudación anual de impuestos ad valoren en toda propiedad imponible en la Ciudad en cantidades suficientes para pagar el interés anual de dichos bonos y pagarés y para proporcionar un fondo de amortización para pagar dichos bonos y pagarés cuando se venzan?

PARTE 2. La proposición aparecerá en la boleta oficial substancialmente en la manera siguiente:

PROPOSICIÓN

La emisión de \$65,000,000 en bonos y pagares para viviendas costeables, para construir, renovar, mejorar y equipar viviendas costeables para personas y familias de ingresos bajos; para adquirir terreno y participación en terreno y propiedad que sea necesario para lo mismo; y para el financiamiento de

programas de viviendas costeables de acuerdo con lo permitido por la ley; y para imponer un impuesto que sea suficiente para pagar los bonos y pagares.

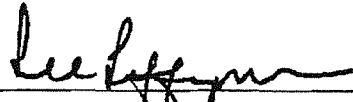
PARTE 3. El Consejo determina que el hecho de tenerse que iniciar inmediatamente los preparativos requeridos para esta elección constituye una emergencia. Por haber dicha emergencia, esta ordenanza tiene vigor inmediatamente al aprobarse para la conservación inmediata del orden público, la salud, y seguridad.

ACORDADO Y APROBADO

8 de Agosto

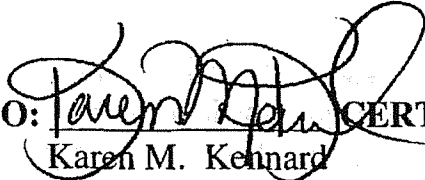
, 2013

§
§
§



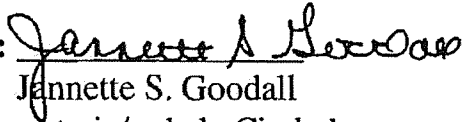
Lee Leffingwell
Alcalde

APROBADO:



Karen M. Kennard
Procurador de la Ciudad

CERTIFICADO:



Jannette S. Goodall
Secretaria/o de la Ciudad