

ZONING USE SUMMARY TABLE (LAND DEVELOPMENT CODE)

P = Permitted Use C = Conditional Use Permit -- = Not Permitted

RESIDENTIAL USES	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P	
Bed & Breakfast (Group 1)	--	--	P	P	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
Bed & Breakfast (Group 2)	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Condominium Residential	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Conservation Single Family Residential	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Duplex Residential	--	--	--	--	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Group Residential	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Mobile Home Residential	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Multifamily Residential	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Retirement Housing (Small Site)	--	--	--	--	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Retirement Housing (Large Site)	--	--	--	--	--	--	C	C	C	C	C	C	C	C	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Single-Family Attached Residential	--	--	--	--	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Single-Family Residential	P	P	P	P	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	--	--	--	--	--	1	P	--	C	3	4	
Small Lot Single-Family Residential	--	--	--	--	--	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Townhouse Residential	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Two-Family Residential	--	--	--	--	P	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Short -Term Rental ¹³	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	
COMMERCIAL USES	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P	
Administrative and Business Offices	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Agricultural Sales and Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Alternative Financial Services ¹²	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	--	--	C	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		
Art Gallery	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Art Workshop	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Automotive Rentals	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	C	C	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Automotive Repair Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	C	C	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Automotive Sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	C	C	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Automotive Washing (of any type)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	C	C	--	P	P	--	P	P	1	--	2	--	3	4	
Bail Bond Services ¹⁰	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	PC	--	PC	PC	--	PC	PC	PC	PC	PC	PC	--	--	--	--	--		
Building Maintenance Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Business or Trade School	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Business Support Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Campground	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	1	--	--	--	3	4
Carriage Stable	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	P	--	--		
Cocktail Lounge	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	C	--	--	C	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Commercial Blood Plasma Center	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P5	P5	P5	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Commercial Off-Street Parking	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	C	C	--	P	P	--	P	P	1	--	2	--	3	4	
Communications Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Construction Sales and Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Consumer Convenience Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	C	P	P	--	P	P	P	--	P	1	--	2	--	3	4	
Consumer Repair Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	C	P	P	--	P	P	--	--	--	--	--	--	--		
Convenience Storage	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Drop-Off Recycling Collection Facility	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P6	--	--	--	--	P	P	P	--	P	P	--	--	--	--	P4	
Electronic Prototype Assembly ¹⁵	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	CP	CP	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--		
Electronic Testing ¹⁶	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	CP	CP	P	P	--	P	P	P	P	P	--	--	--	--	
Equipment Repair Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	P	P	1	--	--	--	3	4	
Equipment Sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P	P	1	--	--	--	3	4	
Exterminating Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	P	P	C	P	P	P	--	P	1	--	--	--	3	4	
Financial Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	C	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Food Preparation	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2				

1-Refers to 25-2-602 (13-2-225); 2-Refers to 25-2-622 (13-2-226); 3-Refers to Subchapter B, Art. 2, Div 5; 4 Refers to 25-2-624 (13-2-227); 5-Refers to 25-2-803 (13-2-233); 6-Subject to 25-2-805 (13-2-224); 7-Subject to 25-2-839 (13-2-235 & 13-2-273); 8-Refers to 25-2-842; 9-Refers to 25-2-863; 10-Subject to 25-2-177 & 25-2-650; 11-Subject to 25-2-587 (D); 12-Subject to 25-2-816; 13-Permitted in MU and V combining districts, subject to 25-2, Subchapter E, Art. 4, Subsec. 4.2.1.C; 14-Refers to 25-6-501; 15-Refers to 25-2-817; 16-Refers to 25-2-811.

PC - Permitted in the district, but under some circumstances may be conditional; CP - Conditional in the district, but under some circumstances may be permitted

ZONING USE SUMMARY TABLE (LAND DEVELOPMENT CODE)

P = Permitted Use C = Conditional Use Permit -- = Not Permitted

COMMERCIAL USES continued	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P		
Kennels	--	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	--	P	P	P	--	--	P	1	C	2	--	3	4		
Laundry Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	P	P	P	--	C	C	1	--	2	--	3	4	
Liquor Sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4			
Marina	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4			
Medical Offices -- exceeding 5000 sq. ft. gross floor area	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	C	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Medical Offices -- not exceeding 5000 sq. ft. gross floor area	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Monument Retail Sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	P	P	1	--	--	--	3	4		
Off-Site Accessory Parking ¹⁴	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	CP	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Outdoor Entertainment	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	C	C	C	C	--	C	C	C	C	C	1	--	2	--	3	4			
Outdoor Sports and Recreation	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Pawn Shop Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	P	P	--	P	P	P	--	--	1	--	2	--	3	4			
Pedicab Storage and Dispatch	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	C	C	P	P	P	P	P	P	1	--	--	--	--	--			
Personal Improvement Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	11	P	C	P	P	--	P	P	P	--	P	1	--	2	--	3	4			
Personal Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Pet Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	--	--	1	--	2	--	3	4			
Plant Nursery	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--			
Printing and Publishing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Professional Office	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Recreational Equipment Maint. & Stor.	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4			
Recreational Equipment Sales	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4			
Research Assembly Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4		
Research Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4			
Research Testing Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4		
Research Warehousing Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4		
Restaurant (General)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	11	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Restaurant (Limited)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Scrap and Salvage	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	C	C	--	--	--	--	--	C	C	1	--	--	--	3	4		
Service Station	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	P	P	C	C	C	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Software Development	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	P	P	--	P	P	--	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--			
Special Use Historic	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	C	--	P	3	4		
Stables	--	C	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--			
Theater	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4			
Vehicle Storage	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	--	P	P	P	--	P	1	--	2	--	3	4		
Veterinary Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	--	--	P	1	--	2	--	3	4		
INDUSTRIAL USES	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P		
Basic Industry	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	1	--	2	--	3	4		
Custom Manufacturing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
General Warehousing and Distribution	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	1	--	2	--	3	4		
Light Manufacturing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	1	--	2	--	3	4		
Limited Warehousing and Distribution	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	1	--	2	--	3	4		
Recycling Center	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--			
Resource Extraction	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	1	C	2	--	3	4	
AGRICULTURAL USES	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P		
Animal Production	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	
Community Garden	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P		
Crop Production	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	
Horticulture	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	
Indoor Crop Production	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	
Support Housing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	
Urban Farm	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P		
1-Refers to 25-2-602 (13-2-225); 2-Refers to 25-2-622 (13-2-226); 3-Refers to Subchapter B, Art. 2, Div 5; 4 Refers to 25-2-624 (13-2-227); 5-Refers to 25-2-803 (13-2-233); 6-Subject to 25-2-805 (13-2-224); 7-Subject to 25-2-839 (13-2-235 & 13-2-273); 8-Refers to 25-2-842; 9-Refers to 25-2-863; 10-Subject to 25-2-177 & 25-2-650; 11-Subject to 25-2-587 (D); 12-Subject to 25-2-816; 13-Permitted in MU and V combining districts, subject to 25-2, Subchapter E, Art. 4, Subsec. 4.2.1.C; 14-Refers to 25-6-501; 15-Refers to 25-2-817; 16-Refers to 25-2-811. PC - Permitted in the district, but under some circumstances may be conditional; CP - Conditional in the district, but under some circumstances may be permitted																																								

1-Refers to 25-2-602 (13-2-225); 2-Refers to 25-2-622 (13-2-226); 3-Refers to Subchapter B, Art. 2, Div 5; 4 Refers to 25-2-624 (13-2-227); 5-Refers to 25-2-803 (13-2-233); 6-Subject to 25-2-805 (13-2-224); 7-Subject to 25-2-839 (13-2-235 & 13-2-273); 8-Refers to 25-2-842; 9-Refers to 25-2-863; 10-Subject to 25-2-177 & 25-2-650; 11-Subject to 25-2-587 (D); 12-Subject to 25-2-816; 13-Permitted in MU and V combining districts, subject to 25-2, Subchapter E, Art. 4, Subsec. 4.2.1.C; 14-Refers to 25-6-501; 15-Refers to 25-2-817; 16-Refers to 25-2-811.
 PC - Permitted in the district, but under some circumstances may be conditional; CP - Conditional in the district, but under some circumstances may be permitted

ZONING USE SUMMARY TABLE (LAND DEVELOPMENT CODE)

P = Permitted Use C = Conditional Use Permit -- = Not Permitted

CIVIC USES	LA	RR	SF-1	SF-2	SF-3	SF-4A	SF-4B	SF-5	SF-6	MF-1	MF-2	MF-3	MF-4	MF-5	MF-6	MH	NO	LO	GO	CR	LR	GR	L	CBD	DMU	W/O	CS	CS-1	CH	IP	MI	LI	R&D	DR	AV	AG	PUD	P	
Administrative Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Aviation Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Camp	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	P	--	--	3	4	
Cemetery	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4	
Club or Lodge	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	--	C	C	--	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	1	C	--	C	3	4	
College and University Facilities	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	C	P	P	C	P	P	C	P	P	P	P	--	P	1	P	1	--	3	4
Communication Service Facilities	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	P	2	P	3	4	
Community Events	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	
Community Recreation (Private)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	C	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Community Recreation (Public)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	C	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Congregate Living	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	--	C	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4	
Convalescent Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	C	--	--	--	P	P	--	--	--	--	P	--	P	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4	
Convention Center	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	
Counseling Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	--	--	--	--	--	
Cultural Services	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	--	P	P	P	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Day Care Services (Commercial)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	C	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Day Care Services (General)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4	
Day Care Services (Limited)	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Detention Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	--	--	3	4	
Employee Recreation	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	P	P	1	P	--	--	3	4
Family Home	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4		
Group Home, Class I (General)	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4		
Group Home, Class I (Limited)	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4		
Group Home, Class II	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	--	C	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4		
Guidance Services	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	P	--	P	P	C	P	P	--	P	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4		
Hospital Services (General)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	--	--	C	C	C	C	--	C	C	C	--	--	1	--	2	--	3	4		
Hospital Services (Limited)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	--	--	C	P	C	C	P	C	P	P	--	P	P	P	--	--	1	--	2	--	3	4		
Local Utility Services	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	C	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Maintenance and Service Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Major Public Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Major Utility Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Military Installations	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Park and Recreation Services (General)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Park and Recreation Services (Special)	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Postal Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Private Primary Educational Facilities	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4		
Private Secondary Educational Facilities	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	C	P	P	C	P	P	C	P	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4			
Public Primary Educational Facilities	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4			
Public Secondary Educational Facilities	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	C	P	P	C	P	P	C	P	P	--	--	1	--	--	--	3	4			
Railroad Facilities	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	
Religious Assembly	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	C	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	P	2	--	3	4		
Residential Treatment	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	--	C	P	C	P	P	--	P	P	P	P	P	1	--	--	--	3	4		
Safety Services	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	P	P	P	--	P	P	C	P	P	P	P	P	P	P	P	1	--	2	--	3	4		
Telecommunication Tower ⁷	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	PC	--	--	--	--	4		
Transitional Housing	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	C	--	C	C	C	C	C	1	--	--	--	3	4		
Transportation Terminal	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	C	C	--	C	C	C	C	C	1	--	2	--	3	4		
All other Civic Uses	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	1	--	2	--	3	4	

1-Refers to 25-2-602 (13-2-225); 2-Refers to 25-2-622 (13-2-226); 3-Refers to Subchapter B, Art. 2, Div 5; 4 Refers to 25-2-624 (13-2-227); 5-Refers to 25-2-803 (13-2-233); 6-Subject to 25-2-805 (13-2-224); 7-Subject to 25-2-839 (13-2-235 & 13-2-273); 8-Refers to 25-2-842; 9-Refers to 25-2-863; 10-Subject to 25-2-177 & 25-2-650; 11-Subject to 25-2-587 (D); 12-Subject to 25-2-816; 13-Permitted in MU and V combining districts, subject to 25-2, Subchapter E, Art. 4, Subsec. 4.2.1.C; 14-Refers to 25-6-501; 15-Refers to 25-2-817; 16-Refers to 25-2-811.

PC - Permitted in the district, but under some circumstances may be conditional; CP - Conditional in the district, but under some circumstances may be permitted