

## INFORMACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA

Aunque solicitantes y/o su(s) agente(s) se les requiere de atender la audiencia publica, usted no esta bajo requisito de atender. De todos modos, si usted atiende la audiencia publica, tendra la oportunidad de hablar a FAVOR o EN CONTRA al propuesto desarrollo urbano o cambio de zonificacion. Usted tambien puede contactar a una organizacion de proteccion al medio ambiente u organizacion de vecinos que haya expresado interes en la aplicacion teniendo implicaciones a su propiedad.

Durante la audiencia publica, la comision podria postergar o continuar audiencia del caso en una fecha futura, o puede evaluar la recomendacion de los oficiales municipales y las del publica al mismo tiempo mandando su recomendacion al cabildo municipal. Si la comision anuncia una fecha y hora especifica para postergar o continuar discusion, y no se extiende mas de 60 dias, no tendra obligacion de otra notificacion publica.

Las decisiones tomadas por una junta o comision pueden ser apeladas por una persona legitimada para apelar, o una persona o personas interesadas que se identifican como personas que pueden apelar la decision. La junta o comision que tenga una audiencia pública sobre una apelación determinará si una persona tiene legitimación para apelar la decisión.

Una persona o personas interesadas se definen como una persona que es el solicitante o el propietario del registro de la propiedad en cuestión, o que comunica un interés a una junta o comision haciendo lo siguiente:

- Escribir una declaración y entregarla a la junta o comision antes o durante la audiencia pública que generalmente identifica el asunto (se puede entregar a la persona de contacto en la notificación que se envió por correo); o
- aparecer y hablar para el registro oficial en la audiencia pública; y:
- ocupa una residencia principal que se encuentra dentro de 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto
- es el dueño de la propiedad dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto; o
- es un oficial de una organización ambiental o grupo vecindario que tiene un interés o cuyos límites declarados están dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto.

Se debe presentar un aviso de apelación ante el director del departamento responsable a más tardar 14 días después de la decisión. Un formulario de apelación puede estar disponible en el departamento responsable.

Para mas informacion acerca del proceso de desarrollo urbano de la ciudad de Austin, por favor visite nuestra pagina de la *internet*: [www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Comentarios escritos deberan ser sometidos a la comision (o a la persona designada en la noticia oficial) antes o durante la audiencia publica. Sus comentarios deben incluir el nombre de la comision, la fecha de la audiencia publica, y el numero de caso de la persona designada en la noticia oficial.

**Numero de caso: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**

**Persona designada: Angela Gaudette, (512) 974-3393**

**Audiencia Publica: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☐ **Estoy en favor**

☐ **En contra**

Su Nombre (*en letra de molde*)

Su domicilio(s) afectado(s) por esta solicitud

Firma

Fecha

Comentarios: \_\_\_\_\_

Si usted usa esta forma para proveer comentarios, puede retornarlos a:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104

## INFORMACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA

Aunque solicitantes y/o su(s) agente(s) se les requiere de atender la audiencia publica, usted no esta bajo requisito de atender. De todos modos, si usted atiende la audiencia publica, tendra la oportunidad de hablar a FAVOR o EN CONTRA al propuesto desarrollo urbano o cambio de zonificacion. Usted tambien puede contactar a una organizacion de proteccion al medio ambiente u organizacion de vecinos que haya expresado interes en la aplicacion teniendo implicaciones a su propiedad.

Durante la audiencia publica, la comision podria postergar o continuar audiencia del caso en una fecha futura, o puede evaluar la recomendacion de los oficiales municipales y las del publica al mismo tiempo mandando su recomendacion al cabildo municipal. Si la comision anuncia una fecha y hora especifica para postergar o continuar discusion, y no se extiende mas de 60 dias, no tendra obligacion de otra notificacion publica.

Las decisiones tomadas por una junta o comision pueden ser apeladas por una persona legitimada para apelar, o una persona o personas interesadas que se identifican como personas que pueden apelar la decision. La junta o comision que tenga una audiencia publica sobre una apelacion determinará si una persona tiene legitimación para apelar la decision.

Una persona o personas interesadas se definen como una persona que es el solicitante o el propietario del registro de la propiedad en cuestion, o que comunica un interés a una junta o comision haciendo lo siguiente:

- Escribir una declaracion y entregarla a la junta o comision antes o durante la audiencia pública que generalmente identifica el asunto (se puede entregar a la persona de contacto en la notificación que se envió por correo); o
- aparecer y hablar para el registro oficial en la audiencia pública; y:
- ocupa una residencia principal que se encuentra dentro de 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto
- es el dueño de la propiedad dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto; o
- es un oficial de una organizacion ambiental o grupo vecindario que tiene un interés o cuyos límites declarados están dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto.

Se debe presentar un aviso de apelación ante el director del departamento responsable a más tardar 14 días después de la decision. Un formulario de apelación puede estar disponible en el departamento responsable.

Para mas informacion acerca del proceso de desarrollo urbano de la ciudad de Austin, por favor visite nuestra pagina de la *internet*:  
[www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Comentarios escritos deberan ser sometidos a la comision (o a la persona designada en la noticia oficial) antes o durante la audiencia publica. Sus comentarios deben incluir el nombre de la comision, la fecha de la audiencia publica, y el numero de caso de la persona designada en la noticia oficial.

**Numero de caso: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**  
**Persona designada: Angela Gaudette, (512) 974-3393**  
**Audiencia Publica: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☐ **Estoy en favor**  
☐ **En contra**

Su Nombre (en letra de molde)

Su domicilio(s) afectado(s) por esta solicitud

Firma

Fecha

Comentarios:

Si usted usa esta forma para proveer comentarios, puede retornarlos a:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104

## INFORMACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA

Aunque solicitantes y/o su(s) agente(s) se les requiere de atender la audiencia publica, usted no esta bajo requisito de atender. De todos modos, si usted atiende la audiencia publica, tendra la oportunidad de hablar a FAVOR o EN CONTRA al propuesto desarrollo urbano o cambio de zonificacion. Usted tambien puede contactar a una organizacion de proteccion al medio ambiente u organizacion de vecinos que haya expresado interes en la aplicacion teniendo implicaciones a su propiedad.

Durante la audiencia publica, la comision podria postergar o continuar audiencia del caso en una fecha futura, o puede evaluar la recomendacion de los oficiales municipales y las del publica al mismo tiempo mandando su recomendacion al cabildo municipal. Si la comision anuncia una fecha y hora especifica para postergar o continuar discusion, y no se extiende mas de 60 dias, no tendra obligacion de otra notificacion publica.

Las decisiones tomadas por una junta o comision pueden ser apeladas por una persona legitimada para apelar, o una persona o personas interesadas que se identifican como personas que pueden apelar la decision. La junta o comision que tenga una audiencia publica sobre una apelacion determinará si una persona tiene legitimación para apelar la decision.

Una persona o personas interesadas se definen como una persona que es el solicitante o el propietario del registro de la propiedad en cuestion, o que comunica un interés a una junta o comision haciendo lo siguiente:

- Escribir una declaracion y entregarla a la junta o comision antes o durante la audiencia pública que generalmente identifica el asunto (se puede entregar a la persona de contacto en la notificación que se envió por correo); o
- aparecer y hablar para el registro oficial en la audiencia pública; y:
- ocupa una residencia principal que se encuentra dentro de 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto
- es el dueño de la propiedad dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto; o
- es un oficial de una organizacion ambiental o grupo vecindario que tiene un interés o cuyos límites declarados están dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestion o el desarrollo propuesto.

Se debe presentar un aviso de apelación ante el director del departamento responsable a más tardar 14 días después de la decision. Un formulario de apelación puede estar disponible en el departamento responsable.

Para mas informacion acerca del proceso de desarrollo urbano de la ciudad de Austin, por favor visite nuestra pagina de la *internet*:  
[www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Comentarios escritos deberan ser sometidos a la comision (o a la persona designada en la noticia oficial) antes o durante la audiencia publica. Sus comentarios deben incluir el nombre de la comision, la fecha de la audiencia publica, y el numero de caso de la persona designada en la noticia oficial.

**Numero de caso: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**  
**Persona designada: Angela Gaudette, (512) 974-3393**  
**Audiencia Publica: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☐ **Estoy en favor**  
☐ **En contra**

Su Nombre (*en letra de molde*)

Su domicilio(s) afectado(s) por esta solicitud

Firma

Fecha

Comentarios:

Si usted usa esta forma para proveer comentarios, puede retornarlos a:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104

## PUBLIC HEARING INFORMATION

Although applicants and/or their agent(s) are expected to attend a public hearing, you are not required to attend. However, if you do attend, you have the opportunity to speak FOR or AGAINST the proposed development or change. You may also contact a neighborhood or environmental organization that has expressed an interest in an application affecting your neighborhood.

During a public hearing, the board or commission may postpone or continue an application's hearing to a later date, or recommend approval or denial of the application. If the board or commission announces a specific date and time for a postponement or continuation that is not later than 60 days from the announcement, no further notice is required.

A board or commission's decision may be appealed by a person with standing to appeal, or an interested party that is identified as a person who can appeal the decision. The body holding a public hearing on an appeal will determine whether a person has standing to appeal the decision.

An interested party is defined as a person who is the applicant or record owner of the subject property, or who communicates an interest to a board or commission by:

- delivering a written statement to the board or commission before or during the public hearing that generally identifies the issues of concern (*it may be delivered to the contact person listed on a notice*); or
- appearing and speaking for the record at the public hearing; and:
- occupies a primary residence that is within 500 feet of the subject property or proposed development;
- is the record owner of property within 500 feet of the subject property or proposed development; or
- is an officer of an environmental or neighborhood organization that has an interest in or whose declared boundaries are within 500 feet of the subject property or proposed development.

A notice of appeal must be filed with the director of the responsible department no later than 14 days after the decision. An appeal form may be available from the responsible department.

For additional information on the City of Austin's land development process, please visit our website: [www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Written comments must be submitted to the board or commission (or the contact person listed on the notice) before or at a public hearing. Your comments should include the board or commission's name, the scheduled date of the public hearing, the Case Number and the contact person listed on the notice.

**Case Number: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**  
**Contact: Angela Gaudette, (512) 974-3393**  
**Public Hearing: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☒ I am in favor  
☐ I object

ANITA BLANK  
Your Name (please print)

2618 W 49TH STREET AUSTIN, 78731  
Your address(es) affected by this application

Anita Blank  
Signature

12/11/19  
Date

Comments: That particular house is an eye sore in the neighborhood -

If you use this form to comment, it may be returned to:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104

## PUBLIC HEARING INFORMATION

Although applicants and/or their agent(s) are expected to attend a public hearing, you are not required to attend. However, if you do attend, you have the opportunity to speak FOR or AGAINST the proposed development or change. You may also contact a neighborhood or environmental organization that has expressed an interest in an application affecting your neighborhood.

During a public hearing, the board or commission may postpone or continue an application's hearing to a later date, or recommend approval or denial of the application. If the board or commission announces a specific date and time for a postponement or continuation that is not later than 60 days from the announcement, no further notice is required.

A board or commission's decision may be appealed by a person with standing to appeal, or an interested party that is identified as a person who can appeal the decision. The body holding a public hearing on an appeal will determine whether a person has standing to appeal the decision.

An interested party is defined as a person who is the applicant or record owner of the subject property, or who communicates an interest to a board or commission by:

- delivering a written statement to the board or commission before or during the public hearing that generally identifies the issues of concern (*it may be delivered to the contact person listed on a notice*); or
- appearing and speaking for the record at the public hearing; and:
- occupies a primary residence that is within 500 feet of the subject property or proposed development;
- is the record owner of property within 500 feet of the subject property or proposed development; or
- is an officer of an environmental or neighborhood organization that has an interest in or whose declared boundaries are within 500 feet of the subject property or proposed development.

A notice of appeal must be filed with the director of the responsible department no later than 14 days after the decision. An appeal form may be available from the responsible department.

For additional information on the City of Austin's land development process, please visit our website: [www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Written comments must be submitted to the board or commission (or the contact person listed on the notice) before or at a public hearing. Your comments should include the board or commission's name, the scheduled date of the public hearing, the Case Number and the contact person listed on the notice.

**Case Number: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**  
**Contact: Angela Gaudette, (512) 974-3393**  
**Public Hearing: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☒ I am in favor  
☐ I object

Judy Roby

Your Name (please print)

2620 West 49th St.

Your address(es) affected by this application

Judy Roby

Signature

Dec 10, 2019

Date

Comments: Existing house at 4708 Rue is an eyesore. The new owners are long time residents who live next door.

If you use this form to comment, it may be returned to:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104

## PUBLIC HEARING INFORMATION

Although applicants and/or their agent(s) are expected to attend a public hearing, you are not required to attend. However, if you do attend, you have the opportunity to speak FOR or AGAINST the proposed development or change. You may also contact a neighborhood or environmental organization that has expressed an interest in an application affecting your neighborhood.

During a public hearing, the board or commission may postpone or continue an application's hearing to a later date, or recommend approval or denial of the application. If the board or commission announces a specific date and time for a postponement or continuation that is not later than 60 days from the announcement, no further notice is required.

A board or commission's decision may be appealed by a person with standing to appeal, or an interested party that is identified as a person who can appeal the decision. The body holding a public hearing on an appeal will determine whether a person has standing to appeal the decision.

An interested party is defined as a person who is the applicant or record owner of the subject property, or who communicates an interest to a board or commission by:

- delivering a written statement to the board or commission before or during the public hearing that generally identifies the issues of concern (*it may be delivered to the contact person listed on a notice*); or
- appearing and speaking for the record at the public hearing; and:
- occupies a primary residence that is within 500 feet of the subject property or proposed development;
- is the record owner of property within 500 feet of the subject property or proposed development; or
- is an officer of an environmental or neighborhood organization that has an interest in or whose declared boundaries are within 500 feet of the subject property or proposed development.

A notice of appeal must be filed with the director of the responsible department no later than 14 days after the decision. An appeal form may be available from the responsible department.

For additional information on the City of Austin's land development process, please visit our website: [www.austintexas.gov/abc](http://www.austintexas.gov/abc)

Written comments must be submitted to the board or commission (or the contact person listed on the notice) before or at a public hearing. Your comments should include the board or commission's name, the scheduled date of the public hearing, the Case Number and the contact person listed on the notice.

**Case Number: GF 19-228710 - 4708 RUE ST**  
**Contact: Angela Gaudette, (512) 974-3393**  
**Public Hearing: Historic Landmark Commission, Dec. 16, 2019**

☒ **I am in favor**  
☐ **I object**

Thomas R. Fowler 2620 West 49th St.  
Your Name (please print) Your address(es) affected by this application

T.R. Fowler Dec 10, 2019  
Signature Date

Comments: \_\_\_\_\_

If you use this form to comment, it may be returned to:

City of Austin Planning and Zoning Department  
Historic Preservation Office, ATTN: Andrew Rice  
P.O. Box 1088  
Austin, TX 78767-8810  
FAX 512-974-9104