

PUBLIC HEARING INFORMATION

Although applicants and/or their agent(s) are expected to attend a public hearing, you are not required to attend. This meeting will be conducted online and you have the opportunity to speak FOR or AGAINST the proposed development or change. Email or call the staff contact for information on how to participate in the public hearings online. You may also contact a neighborhood or environmental organization that has expressed an interest in an application affecting your neighborhood.

During a public hearing, the board or commission may postpone or continue an application's hearing to a later date, or recommend approval or denial of the application. If the board or commission announces a specific date and time for a postponement or continuation that is not later than 60 days from the announcement, no further notice is required.

A board or commission's decision may be appealed by a person with standing to appeal, or an interested party that is identified as a person who can appeal the decision. The body holding a public hearing on an appeal will determine whether a person has standing to appeal the decision.

An interested party is defined as a person who is the applicant or record owner of the subject property, or who communicates an interest to a board or commission by:

- delivering a written statement to the board or commission before the public hearing that generally identifies the issues of concern (*it may be delivered to the contact person listed on a notice*); or
- appearing and speaking for the record at the public hearing; and
- occupies a primary residence that is within 500 feet of the subject property or proposed development;
- is the record owner of property within 500 feet of the subject property or proposed development; or
- is an officer of an environmental or neighborhood organization that has an interest in or whose declared boundaries are within 500 feet of the subject property or proposed development.

A notice of appeal must be filed with the director of the responsible department no later than 14 days after the decision. An appeal form may be available from the responsible department.

For additional information on the City of Austin's land development process, please visit our website: www.austintexas.gov/abc

Written comments must be submitted to the board or commission (or the contact person listed on the notice) before a public hearing. Your comments should include the board or commission's name, the scheduled date of the public hearing, the Case Number and the contact person listed on the notice.

Case Number: HR 21-083771 - 2518 HARRIS BLVD
Contact: Amber Allen, (512) 974-3393
Public Hearing: Historic Landmark Commission, June 28, 2021

☐ I am in favor
☒ I object

Your Name (please print) KITTEN NLECK Your address(es) affected by this application 2601 HARRIS BLVD

Signature Kitten N. Leck Date 6-19-21

Comments: I do not want any more destruction/construction to occur near my house. I am tired of noise, mess, and the changes to the environment so near where I live.

If you use this form to comment, it may be returned to:

City of Austin
Historic Preservation Office, ATTN: Amber Allen
P.O. Box 1088
Austin, TX 78767-8810
E-mail: preservation@austintexas.gov

City of Austin

JUN 23 2021

NHCD / AHFC

INFORMACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA

Aunque solicitantes y/o su(s) agente(s) se les requiere de atender la audiencia publica, usted no esta bajo requisito de atender. Esta reunion se llevara a cabo en línea a través de internet y tiene la oportunidad de hablar A FAVOR o EN CONTRA del propuesto desarrollo o cambio. Póngase en contacto con el administrador de casos para información sobre cómo participar en la audiencia pública en línea a través de internet. Usted también puede contactar organizaciones ambientales o asociaciones de vecinos que han expresado interés en una aplicación que afecta a su vecindario.

Durante la audiencia publica, la comision podria postergar o continuar audiencia del caso en una fecha futura, o puede evaluar la recomendacion de los oficiales municipales y las del publica al mismo tiempo mandando su recomendacion al cabildo municipal. Si la comision anuncia una fecha y hora especifica para postergar o continuar discusion, y no se extiende mas de 60 dias, no tendra obligacion de otra notificacion publica.

Las decisiones tomadas por una junta o comisión pueden ser apeladas por una persona legitimada para apelar, o una persona o personas interesadas que se identifican como personas que pueden apelar la decisión. La junta o comisión que tenga una audiencia pública sobre una apelación determinará si una persona tiene legitimación para apelar la decisión.

Una persona o personas interesadas se definen como una persona que es el solicitante o el propietario del registro de la propiedad en cuestión, o que comunica un interés a una junta o comisión haciendo lo siguiente:

- Escribir una declaración y entregarla a la junta o comisión antes de la audiencia pública que generalmente identifica el asunto (se puede entregar a la persona de contacto en la notificación que se envió por correo); o
- aparecer y hablar para el registro oficial en la audiencia pública; y:
- ocupa una residencia principal que se encuentra dentro de 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto
- es el dueño de la propiedad dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto; o
- es un oficial de una organización ambiental o grupo vecindario que tiene un interés o cuyos límites declarados están dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto.

Se debe presentar un aviso de apelación ante el director del departamento responsable a más tardar 14 días después de la decisión. Un formulario de apelación puede estar disponible en el departamento responsable.

Para mas informacion acerca del proceso de desarrollo urbano de la ciudad de Austin, por favor visite nuestra pagina de la internet:
www.austintexas.gov/abc

Comentarios escritos deberan ser sometidos a la comision (o a la persona designada en la noticia oficial) antes dela audiencia publica. Sus comentarios deben incluir el nombre de la comision, la fecha de la audiencia publica, y el numero de caso de la persona designada en la noticia oficial.

Numero de caso: HR 21-083771 - 2518 HARRIS BLVD
Persona designada: Amber Allen, (512) 974-3393
Audiencia Publica: Historic Landmark Commission, 28 Jun 2021

☐ **Estoy en favor**
☐ **En contra**

Su Nombre (*en letra de molde*)

Su domicilio(s) afectado(s) por esta solicitud

Firma

Fecha

Comentarios:

Si usted usa esta forma para proveer comentarios, puede retornarlos a:

City of Austin Historic Preservation Office

ATTN: Amber Allen

P.O. Box 1088

Austin, TX 78767-8810

E-mail: preservation@austintexas.gov

PUBLIC HEARING INFORMATION

Although applicants and/or their agent(s) are expected to participate in a public hearing, you are not required to participate. This meeting will be conducted online and you have the opportunity to speak FOR or AGAINST the proposed development or change. Email or call the staff contact no later than noon the day before the meeting for information on how to participate in the public hearings online. You may also contact a neighborhood or environmental organization that has expressed an interest in an application affecting your neighborhood.

During a public hearing, the board or commission may postpone or continue an application's hearing to a later date, or recommend approval or denial of the application. If the board or commission announces a specific date and time for a postponement or continuation that is not later than 60 days from the announcement, no further notice is required.

A board or commission's decision may be appealed by a person with standing to appeal, or an interested party that is identified as a person who can appeal the decision. The body holding a public hearing on an appeal will determine whether a person has standing to appeal the decision.

An interested party is defined as a person who is the applicant or record owner of the subject property, or who communicates an interest to a board or commission by:

- delivering a written statement to the board or commission before or during the public hearing that generally identifies the issues of concern (*it may be delivered to the contact person listed on a notice*); or
- appearing and speaking for the record at the public hearing; and:
- occupies a primary residence that is within 500 feet of the subject property or proposed development;
- is the record owner of property within 500 feet of the subject property or proposed development; or
- is an officer of an environmental or neighborhood organization that has an interest in or whose declared boundaries are within 500 feet of the subject property or proposed development.

A notice of appeal must be filed with the director of the responsible department no later than 14 days after the decision. An appeal form may be available from the responsible department.

For additional information on the City of Austin's land development process, please visit our website: www.austintexas.gov/abc

Written comments must be submitted to the board or commission (or the contact person listed on the notice) before a public hearing. Your comments should include the board or commission's name, the scheduled date of the public hearing, the Case Number and the contact person listed on the notice.

Case Number: GF 21-080409 - 811 E 16TH ST
Contact: Amber Allen, (512) 974-3393
Public Hearing: Historic Landmark Commission, June 28, 2021

☒ I am in favor
☐ I object

PHILIP STERZING

1009 E. 16TH

Your Name (please print)

Your address(es) affected by this application

PHILIP STERZING

6-19-21

Signature

Date

Comments:

I am ~~so~~ completely in favor of a property owner being ~~able~~ able to put in new replacement windows!! The owner should not have to ask permission to make these changes!

If you use this form to comment, it may be returned to:

City of Austin Housing and Planning Department
Historic Preservation Office, ATTN: Amber Allen
P.O. Box 1088
Austin, TX 78767-8810

E-mail: preservation@austintexas.gov

City of Austin

JUN 23 2021

NHCD / AHFC

INFORMACIÓN DE AUDIENCIA PÚBLICA

Aunque solicitantes y/o su(s) agente(s) se les requiere de atender la audiencia publica, usted no esta bajo requisito de atender. Esta reunión se llevará a cabo en línea a través de internet y tiene la oportunidad de hablar A FAVOR o EN CONTRA del propuesto desarrollo o cambio. Para obtener información sobre cómo participar en las audiencias públicas en línea, comuníquese con el administrador de casos por correo electrónico o por teléfono antes del mediodía de la día anterior a la reunión. Usted tambien puede contactar a una organizacion de proteccion al medio ambiente u organizacion de vecinos que haya expresado interes en la aplicacion teniendo implicaciones a su propiedad.

Durante la audiencia publica, la comision podria postergar o continuar audiencia del caso en una fecha futura, o puede evaluar la recomendacion de los oficiales municipals y las del publica al mismo tiempo mandando su recomendacion al cabildo municipal. Si la comision anuncia una fecha y hora especifica para postergar o continuar discusion, y no se extiende mas de 60 dias, no tendra obligacion de otra notificacion publica.

Las decisiones tomadas por una junta o comisión pueden ser apeladas por una persona legitimada para apelar, o una persona o personas interesadas que se identifican como personas que pueden apelar la decisión. La junta o comisión que tenga una audiencia pública sobre una apelación determinará si una persona tiene legitimación para apelar la decisión.

Una persona o personas interesadas se definen como una persona que es el solicitante o el propietario del registro de la propiedad en cuestión, o que comunica un interés a una junta o comisión haciendo lo siguiente:

- Escribir una declaración y entregarla a la junta o comisión antes o durante la audiencia pública que generalmente identifica el asunto (se puede entregar a la persona de contacto en la notificación que se envió por correo); o
- aparecer y hablar para el registro oficial en la audiencia pública; y:
- ocupa una residencia principal que se encuentra dentro de 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto
- es el dueño de la propiedad dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto; o
- es un oficial de una organización ambiental o grupo vecindario que tiene un interés o cuyos límites declarados están dentro de los 500 pies de la propiedad en cuestión o el desarrollo propuesto.

Se debe presentar un aviso de apelación ante el director del departamento responsable a más tardar 14 días después de la decisión. Un formulario de apelación puede estar disponible en el departamento responsable.

Para mas informacion acerca del proceso de desarrollo urbano de la ciudad de Austin, por favor visite nuestra pagina de la *internet*:
www.austintexas.gov/abc

Comentarios escritos deberan ser sometidos a la comision (o a la persona designada en la noticia oficial) antes la audiencia publica. Sus comentarios deben incluir el nombre de la comision, la fecha de la audiencia publica, y el numero de caso de la persona designada en la noticia oficial.

Numero de caso: GF 21-080409 - 811 E 16TH ST

Persona designada: Amber Allen, (512) 974-3393

Audiencia Publica: Historic Landmark Commission, June 28, 2021

☐ **Estoy en favor**

☐ **En contra**

Su Nombre (*en letra de molde*)

Su domicilio(s) afectado(s) por esta solicitud

Firma

Fecha

Comentarios: _____

Si usted usa esta forma para proveer comentarios, puede retornarlos a:

City of Austin Housing and Planning Department
Historic Preservation Office, ATTN: Amber Allen
P.O. Box 1088
Austin, TX 78767-8810
E-mail: preservation@austintexas.gov